

ROMANIA
JUDEȚUL DĂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 60
IEȘIRE

Ziua 08 Luna 07 Anul 2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TUTUI MARIA CNP 2730110151866 având
adresa de comunicare în: localitatea POSTARNACU, COM. CORNEȘTI
str. LIBERTĂȚII nr. 3, bl. , sc. , et. , ap.
....., județul/sectorul DĂMBOVIȚA, codul poștal , e-mail , tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând
cota parteprețul de (*)lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TUTUI CONSTANTIN CNP 1670803293232 având
adresa de comunicare în: localitatea POSTARNACU, COM. CORNEȘTI
str. nr. 336, bl. , sc. , et. , ap.
....., județul/sectorul DĂMBOVIȚA, codul poștal , e-mail , tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0304 (ha), reprezentând
cota parte 1/1 prețul de (*) 50.000 lei (cincizeci de mii lei)

Date privind identificarea terenului:

0723899202

Specificar e	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral al (**) (*)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot ot (**)	Număr r parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	CORNEȘTI DĂMBOVIȚA	0,0304	1/1	40656	40656	7	52/1 52/2	ARABIL
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlocuiască contract de vânzare: DA ☐ NU ☐ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit mputernicit, (numele și prenumele în clar) TUTUI MARIA	Vânzător/Împuternicit mputernicit, (numele și prenumele în clar) TUTUI CONSTANTIN
L.S. TUTUI MARIA	08.07.2024

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr.8047 din 08.07.2024

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr.60/08.07.2024** depuse **de d-na TUTUI MARIA** , **in calitate de vanzatoare, CNP 2730110151865 , identificata cu CI, seria ZD n. 051273 ,eliberat de SPCLEP Cornesti , la data de 10.01.21, cetatenia Romana , nationalitatea Romana , stare civila casatorita , cu domiciliul in comuna Cornesti , satul Postarnacu str. Libertatii , nr.3 judetul Dambovita , de d-l TUTUI CONSTANTIN , in calitate de vanzator, CNP 1670803293232 , identificata cu CI, seria DD nr. 953973 ,eliberat de SPCLEP Cornesti , la data de 10.01.19, cetatenia Romana , nationalitatea Romana , stare civila casatorit , cu domiciliul in comuna Cornesti , satul Postarnacu , nr.336, judetul Dambovita ,** pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☒ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	PAUN DUMITRU	
2.	BUNESCU CRISTIAN	
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

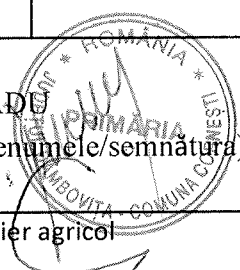
☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	Primar, STANCU RADE (numele și prenumele/semnătura) L.S.	
Secretar general primărie STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina	

Data 08.07.2024